



BY ABILWAYS

FORMATIONS COURTES

INITIATION

Ref. : 6191412

Durée :
1 jour - 7 heures

Tarif :
Salarié - Entreprise : 790 €
HT

MARCHÉS PRIVÉS DE TRAVAUX

Sécuriser ses opérations de travaux.

OBJECTIFS

Identifier les obligations et les responsabilités d'un marché privé.
Maîtriser les différentes étapes dans la conclusion d'un marché pour en minimiser les risques.
Acquérir les bons réflexes pour une rédaction adaptée des contrats.

POUR QUI ?

Maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre privés. Mandataires, conducteurs d'opérations ou chargés d'opérations. Toute personne associée à la conduite d'une opération.

PRÉREQUIS

Compétences acquises:

À l'issue de la formation, vous serez en mesure d'appréhender les techniques contractuelles de rédaction des marchés privés de travaux.

COMPÉTENCES ACQUISES

À l'issue de la formation, vous serez en mesure d'appréhender les techniques contractuelles de rédaction des marchés privés de travaux.

PROGRAMME

Marchés privés de travaux

Appréhender le contexte général des marchés de travaux

- Identifier le cadre légal et réglementaire.
- Cerner le rôle des différents intervenants.
- L'intervention du maître d'œuvre et ses responsabilités.
- La problématique de l'immixtion du maître de l'ouvrage dans la gestion du chantier.
- La sous-traitance imposée.

Maîtriser les différentes étapes du marché : exécution, adaptation et sanctions

- Identifier les obligations des parties.
- Examiner les garanties de paiement et les garanties d'exécution.
- Étudier les comptes prorata.

Identifier les obligations du maître de l'ouvrage

Étudier les assurances (RC, RC PRO, TRC, assurances garantie décennale)

- Les souscripteurs obligatoires, les personnes assurées, les recours des assureurs.
- Exercice d'application : identification des clauses sensibles des marchés et approfondissement des délais d'exécution.

Analyser les étapes de la réception des travaux et connaître les garanties liées

Examiner les responsabilités de l'entrepreneur...

- ...vis-à-vis du maître de l'ouvrage.
- ...vis-à-vis des tiers.

Faire un point sur les aspects spécifiques de la fin du contrat

- Le terme contractuel du contrat / la résiliation judiciaire : les mesures provisoires et conservatoires.
- Étude de cas dans le cadre d'un marché privé et d'un groupement d'entreprises : identification des obligations et responsabilités, dans le cadre d'un marché privé à long terme : aléa économique, contestations et règlement.

INTERVENANTS



Guillaume MARY
Avocat à la Cour - Associé
YURTMAN LEGAL